

Gemeinde Ruswil

Zonenplan Siedlung 1:2500
Werthenstein, Sigigen und weitere Ortsteile

- Öffentliche Auflage vom 7. Juni bis 4. Juli 2022
- Öffentliche Auflage vom 30. Januar bis 28. Februar 2023

Durch die Stimmberechtigten beschlossen am 18. Juni 2023

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. 373 vom 8. April 2025 mit Anordnungen und Korrekturen genehmigt.

Bereinigt gemäss Anordnungen und Korrekturen am 29. August 2025

29. August 2025

 russwige-erfassung-zonenplan.rw
 2989_226_russwige_250002.rvgpzn

ecoptima - Spitalgasse 34 - Pfäfersch - 3001 Bern - Telefon 031 310 50 80 - Fax 031 310 50 81 - www.ecoptima.ch - info@ecoptima.ch

Legende

Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen

- D-B Dorfzone B
- W-A Wohnzone A
- W-B Wohnzone B
- M-A Mischzone A
- M-B Mischzone B
- Ar Arbeitszone
- A - E Sonderbauzone A - E
- GZ Zone für öffentliche Zwecke
- SpF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
- Gr Grünzone
- Gr GW Grünzone Gewässerraum (überlagernd)*
- Vz Verkehrszone

Nichtbauzonen

- Lw Landschaftszone
- UG A Übriges Gebiet A (Verkehrsfläche/Gewässer)
- UG C Übriges Gebiet C
- Fr A Freihaltezone A
- Fr B Freihaltezone B
- Fr GW Freihaltezone Gewässerraum (überlagernd)*
- Fr Wk Freihaltezone Wildtierkorridor
- Wz Weilerzone
- Wald

Weitere Genehmigungsinhalte

- Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht
- Baulinie Gewässerraum*
- Baulinie kommunal

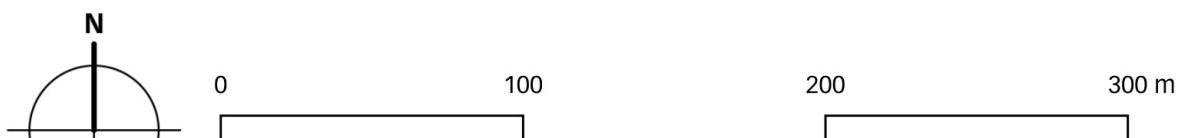
Schutzonen und Schutzobjekte

- Ls Landschaftsschutzzone
- Ns Naturschutzzone
- Naturschutzzone im Wald
- Naturobjekt
- Geschützter Einzelbaum

Orientierender Planinhalt

- Hecke, Feldgehölz, Bachuferbestockung (geschützt aufgrund kant. Bestimmungen)
- Geologisch-geomorphologische Landschaftselemente von regionaler Bedeutung gemäss kantonalem Inventar
- Archaische Fundstelle
- Grundwasserschutzzone Fassungsereich (S1)
- Grundwasserschutzzone engere Schutzzone (S2)
- Grundwasserschutzzone weitere Schutzzone (S3)
- Grundwasserschutzzone provisorische Schutzzone (Zone S)
- Freihaltezone Gewässerraum ohne Bewirtschaftungsbeschränkungen
- Statische Waldgrenze (besteht aus 10-Meter-Zweil und den markierenden Grenzschutzeinrichtungen vom 02.02.1998)
- Gemeindegrenze
- Kantonales Denkmalverzeichnis (KDZ) und Bauinventar (BILU)
- Denkmalgeschütztes Objekt gemäss KDZ
- Schützenswertes Objekt gemäss BILU
- Erhaltenswertes Objekt gemäss BILU
- Baugruppe gemäss BILU

* Die grundigentümerverbindliche Gewässerraumfreslegung erfolgt im Zonenplan Gewässerraum



Amliche Vermessungsdaten vom April 2025

